G.I – 565 - 2023 SNR2023EE106321

Bogotá D.C. 26 de septiembre de 2023

Doctor
EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante legal
TOTALL INC SAS BIC
Interventoría Contrato No 1707 de 2023
La Ciudad

Asunto: Solicitud envío cronogramas y documentación de los seis frentes de trabajo

Respetado Doctor Salazar:

Con referencia en el contrato del asunto, suscrito con Soluciones Integrales SAS cuyo objeto es la adecuación y mantenimiento de las siguientes 6 Orips: Cali (Valle), Pereira (Risaralda), Sevilla (Valle), El Bordo (Cauca), Istmina (Choco) y Frontino (Antioquia), me permito reiterar urgente lo solicitado en el correo que se envió el día 25 de septiembre, adicionalmente se hace extensivas esta solicitud a la totalidad de los seis frentes de trabajo según lo especificado en el siguiente cuadro:

REGIONAL	OFICINA	CRONOGRAMA DE EJECUCION OBRA	CARTA DE RPESENTACION DE TRABAJADORES A SUPERVISION POR INTERVENTORIA	DOCUMENTACION TRABAJADORES (Incluyendo personal de apoyo de interventoría y obra)
ANDINA	PEREIRA	X	X	X
	FRONTINO	X	X	X
PACIFICO	SEVILLA	X		
	CALI	X	X	X
	EL BORDO	X	X	X
	ISTMINA	X	X	X

Dicha información se requiere con carácter urgente para solicitar con la debida antelación la suspensión de términos y servicios de vigilancia adicional que requieran las Oficinas, adicionalmente para informar a los Registradores, quienes en base de lo comunicado y autorizado por Supervisión serán los encargados de coordinar la logística necesaria para la correcta y oportuna realización de estos trabajos, así mismo de la autorización de ingreso del personal de obra e interventoría debidamente identificado a las diferentes oficinas.

Se reitera que en el caso de la Suspensión de Términos se debe solicitar mínimo con 10 días de antelación cuya duración debe ser la menor cantidad de días hábiles posibles al ser el Servicio Registral un Servicio Esencial del Estado, por lo cual se debe programar trabajos nocturnos o fines de semana y días feriados con el fin de afectar en lo menos posible la prestación de este servicio.

Así mismo la solicitud del servicio de vigilancia adicional en el caso de realizar trabajos los fines de semana, suspensión de términos y horarios no laborales o nocturnos se debe realizar mínimo con 10 días de antelación con el fin de programar oportunamente su prestación por parte de las dependencias encargadas de esta labor en la Entidad.

Se le solicita a los Registradores y funcionarios de las Orips, comedidamente su máxima comprensión y colaboración durante la ejecución de estos trabajos, al presentarse inconvenientes normales derivados de la ejecución de las obras locativas objeto de este Contrato.

Adicionalmente se les solicita a los Registradores de las Orips donde sea necesario la protección, movimiento o traslado provisional o definitivo de archivos misionales de la entidad, su máxima colaboración y la exclusiva manipulación de estos archivos por funcionarios de la Orip por motivos de seguridad.

El presente Oficio se envía con copia a Dirección de Contratos, Seguimiento Contractual, Registradores, Apoyos profesionales, Contratistas de obra, aseguradoras (SEGUROS DEL ESTADO), para sus fines pertinentes.

Agradezco su urgente respuesta a esta solicitud para evitar inconvenientes en la realización de las obras correspondiente a este contrato.

Cordialmente



Arq. ALFONSO RENÉ SANCHEZ E.
Supervisor Contrato Interventoría No 1707 de 2023
Grupo de Infraestructura

Copia: Consecutivo,
No de Folios: 2
No. Anexos: 0
C.C.: Dirección Contratos
Apoyo Arq. Felipe Ríos Apoyo
Apoyo Arq. Guido F. García, Apoyo
Apoyo Arq. Armando Escobar Osorio,
Apoyo: Ceiler Salazar Sanchez
Apoyo Ing. Magaly Caicedo Apoyo
Dra. Alba Gómez, Seguimiento Contractual.
Seguros Del Estado
Oficinas de Registro de Pereira, Frontino, Sevilla, Cali, EL Bordo e Istmina.

Elaboró: Reviso: Arq. Alfonso Rene Sánchez E